



188 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

26/11/2022 - Prix T.T.C



## Appartement 375 Antibes

Bel petit 2 pièces d'environ 30 m<sup>2</sup>, très bien agencé, situé dans une résidence de prestige avec piscine et parc. L'appartement se compose d'un séjour avec kitchenette donnant sur une belle terrasse ensoleillée, une chambre climatisée donnant aussi sur la terrasse et une salle d'eau avec WC. L'appartement est exposé sud-ouest au calme total et sans vis à vis. Un box très volumineux complète le bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 442 €

Bien en copropriété

188 000 € honoraires d'agence 4,26% à la charge de l'acheteur inclus

