



800 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 108 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 252 Juan-les-Pins

À Vendre DERNIER ÉTAGE d'une superficie de 110 m² dans une superbe résidence neuve située à deux pas du centre-ville d'Antibes et de Juan Les Pins. La résidence se compose de 12 Appartements tout confort du 2 au 4 pièces, Villa sur le Toit et parkings sous-sol. Bâtiment nouvelle génération RT 2012 et BBC 2012. Résidence sécurisée, portes palières 4 points d'ancrage, ascenseur. La Villa sur le Toit est un grand 4 pièces de 110 m² qui bénéficie d'une belle terrasse de 40 m² avec VUE MER. L'appartement est équipé de chauffage au gaz individuel, eau chaude individuelle et vidéophone. 2 GARAGES EN SOUS-SOL & UNE CAVE FRAIS RÉDUITS. Résidence Livrée en SEPTEMBRE 2020.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 800 000 € honoraires d'agence inclus

